

**Umowa**

**zawarta w dniu ..... w Krakowie pomiędzy**

**Agencją Rozwoju Miasta Spółką Akcyjną**, z siedzibą: 31-019 Kraków, ul. Floriańska 31, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000146404, nr statystyczny REGON: 351143147, nr NIP: 676-170-38-53, kapitał zakładowy (kapitał wpłacony) 54.444.700 zł., reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”.

a

..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., o kapitale zakładowym w wysokości ....., opłaconym w .....\* (dotyczy tylko spółek akcyjnych), posiadającą numer NIP ..... oraz numer REGON \_\_\_\_\_, reprezentowaną przez:

..... - .....

..... - .....

uprawnionego do jednoosobowej reprezentacji\*/uprawnionych do łącznej reprezentacji\*

zgodnie z odpisem aktualnym z rejestru przedsiębiorców KRS, którego kopia stanowi

Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”\* (dotyczy spółki handlowej)

....., prowadzącym indywidualną działalność gospodarczą pod firmą ..... adres: ..... ul. ...., na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer NIP .....oraz numer REGON .....,

zwanym dalej „**Wykonawcą**”\* (dotyczy osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

Konsorcjum w składzie:

1. Lider: .....oraz

2. Partner: .....,

reprezentowanym przez:

..... - .....

..... - .....

uprawnionego do jednoosobowej reprezentacji/uprawnionych do łącznej reprezentacji, zgodnie z odpisem aktualnym z rejestru przedsiębiorców KRS, którego kopia stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy\*,

zwanym dalej „**Wykonawcą**” lub „**Konsorcjum**”\* (dotyczy konsorcjum)

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru Wykonawcy dokonany w postępowaniu przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych..

## § 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa i montaż systemu stałej podłogi drewnianej o nawierzchni powierzchniowo elastycznej (z wylewką poliuretanową PU) stosowanej w obiektach zamkniętych, zapewniającej warunki do uprawiania gier zespołowych w hali treningowej Kraków Areny, a w szczególności:

1. zaprojektowanie, wykonanie, dostawa i montaż nawierzchni sportowej (podłogi) w hali treningowej Kraków Areny o powierzchni około 1750 m<sup>2</sup>,
2. wymalowanie linii boisk dla koszykówki, siatkówki i piłki ręcznej, w układzie centralnym i w podziale na dwa panele
3. wykonania sześciu otworów w podłodze celem dopasowania do istniejących w płycie kotew,
4. wykonania w podłodze miejsc do mocowania bramek i koszy,
5. przeprowadzenie szkolenia obsługi Zamawiającego w zakresie obsługi, konserwacji, dostarczonej podłogi,
6. udzielenia gwarancji na wykonaną podłogę na okres 36 miesięcy
7. zapewnienia serwisu gwarancyjnego i pogwarancyjnego,

Szczegółowy opis przedmiotu niniejszej umowy określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (zwana w treści niniejszej umowy „**SIWZ**”) stanowiąca Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

1. Zamówienie należy wykonać zgodnie z zapisami SIWZ, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu niniejszej umowy w terminie od 23.06.2014r. do 31.07.2014r.
2. Wraz z odbiorem przedmiotu umowy Wykonawca obowiązany jest przekazać Zamawiającemu następujące dokumenty: instrukcje obsługi, certyfikaty bezpieczeństwa,

deklaracje zgodności, oraz atest higieniczny PZH i autoryzację producenta. System podłogi ma spełniać parametry obowiązujące dla podłóg sportowych PN EN 14904.

3. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.

### § 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:

- wartość netto ..... zł

- wartość VAT .... %

- wartość brutto .....zł

2. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, będzie regulowana przez Zamawiającego w następujący sposób:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustalone wynagrodzenie w terminie 14 dni od daty otrzymania od Wykonawcy faktury wystawionej na podstawie podpisanego przez obydwie strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w fakturze VAT. Wykonawca wraz ze składanymi fakturami zobowiązany jest do przedłożenia dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji tych robót, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożone Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, których dotyczy wystawiona przez Wykonawcę faktura uwzględniająca zestawienie kwot należnych Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę przedmiotowych dowodów kwota wynagrodzenia odpowiadająca nieprzedstawionym dowodom zapłaty zostanie przez Zamawiającego złożona do depozytu sądowego na podstawie art. 143c ust. 5 pkt 2 ustawy PZP, zgodnie z art. 467 – 470 KC lub Zamawiający dokona w tym zakresie bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego określonym wyżej Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom na zasadach określonych w art. 143c ustawy PZP.

3. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół zdawczo-odbiorczy bez zastrzeżeń.
4. W przypadku stwierdzenia wad w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy protokół końcowy odbioru zawierać winien zobowiązanie Wykonawcy do ich usunięcia w określonym przez Zamawiającego terminie, w ramach Wynagrodzenia. Stwierdzenie przez Zamawiającego usunięcia przez Wykonawcę wad stanowić będzie podstawę do sporządzenia protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
5. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku opóźnienia w płatności wynagrodzenia Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe.

7. Zapłata Wynagrodzenia na wskazany przez Lidera Konsorcjum rachunek bankowy stanowi spełnienie świadczenia należnego Wykonawcy.\* (dotyczy konsorcjum)

#### §4

1. Wykonawca przy wykonywaniu niniejszej umowy zobowiązany jest do zachowania najwyższej staranności, uwzględniając profesjonalny charakter prowadzonej przez siebie działalności.
2. Wykonawca zobowiązany jest zachować w poufności wszelkie informacje prawnie chronione, uzyskane w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy, w szczególności stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa prowadzonego przez Zamawiającego w rozumieniu Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 roku, Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), w tym nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, handlowe lub organizacyjne przedsiębiorstwa.
3. Wykonawca przy wykonywaniu niniejszej umowy zobowiązany jest do uzgodnienia z Kierownikiem Budowy Wykonawcy Hali zasad wejścia na plac budowy. Wykonawcą Hali jest konsorcjum którego liderem jest Mostostal Warszawa S.A.
4. Wszelkie czynności realizowane w obrębie obiektu hali nie mogą ingerować w jego strukturę w sposób naruszający gwarancję udzieloną przez Wykonawcę Hali. W przeciwnym przypadku zobowiązania gwarancyjne wynikające z umowy pomiędzy Wykonawcą Hali i Zamawiającym przejęte zostaną przez Wykonawcę.

#### § 5

1. Przy wykonywaniu niniejszej umowy Wykonawca może posługiwać się osobami trzecimi. Za działania i zaniechania osób trzecich Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne.
2. Wykonawca przedmiot Umowy będzie realizował siłami własnymi lub przy pomocy Podwykonawców w zakresie .....
3. Procedura zawierania umów o podwykonawstwo i zgłaszania Podwykonawców Zamawiającemu :
  - 1) Zgodnie z art. 143 b ust. 1 ustawy PZP Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Przedłożenie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane musi nastąpić nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do wykonania robót.
  - 2) Na podstawie art. 143b ust. 3 ustawy PZP, jak również art. 647<sup>1</sup> § 2 KC Zamawiający może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od daty przedłożenia mu projektu do akceptacji.
  - 3) Zgodnie z art. 143 b ust. 6 ustawy PZP Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu

poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy.

4) Na podstawie art. 143b ust. 6 ustawy PZP, jak również art. 647<sup>1</sup> § 2 KC Zamawiający może zgłosić pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od daty przedłożenia mu umowy do akceptacji.

5) Zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu, o których mowa w pkt 2 i 4, nastąpi w szczególności w przypadku, gdy przedłożony projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

a) nie spełnia wymagań określonych przez Zamawiającego, o których mowa w pkt 6,

b) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt 7 oraz art. 143b ust. 2 ustawy PZP.

6) Podstawą zgłoszenia przez Zamawiającego określonych w pkt 2 zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub określonego w pkt 4 sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie w szczególności niespełnienie następujących wymagań:

a) projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo przedkładane Zamawiającemu do akceptacji powinny zawierać wszystkie istotne postanowienia umowy, w tym powinny zawierać oznaczenie stron umowy, powinny określać zakres prac powierzanych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, termin realizacji umowy, warunki płatności oraz wynagrodzenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy; przedkładana Zamawiającemu do akceptacji

umowa

o podwykonawstwo powinna być dodatkowo kompletnie oznaczona oraz podpisana przez osoby uprawnione do reprezentacji jej stron wraz z okazaniem albo wskazaniem stosownych dokumentów potwierdzających uprawnienia do reprezentacji; projekty umów oraz umowy niezawierające jakiegokolwiek z wyżej wymienionych wymaganych elementów nie będą akceptowane przez Zamawiającego;

b) projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo przedkładane Zamawiającemu do akceptacji nie mogą przewidywać formy tworzenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez potrącenia z należności za wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę prace; projekty umów oraz umowy zawierające takie postanowienia nie będą akceptowane przez Zamawiającego;

c) określone w projekcie umowy oraz umowie o podwykonawstwo wynagrodzenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wykonanie robót będących przedmiotem tej umowy nie może przekraczać wynagrodzenia Wykonawcy za te roboty wynikającego ze złożonej przez niego oferty i określonego w niniejszej Umowie; projekty umów oraz umowy przewidujące wynagrodzenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy obliczone z zastosowaniem cen jednostkowych przekraczających ceny jednostkowe określone w niniejszej Umowie nie będą akceptowane przez Zamawiającego;

d) projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo przedkładane Zamawiającemu do akceptacji powinny przewidywać dokonywanie wszelkich odbiorów prac wykonanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców przy udziale przedstawiciela Zamawiającego, zawierać zastrzeżenie, iż odbiór dokonany bez udziału przedstawiciela Zamawiającego będzie nieskuteczny oraz stanowić konieczność określania w protokołach odbioru zakresu

rzecowego

i finansowego (wartości) odbieranych prac; projekty umów oraz umowy zawierające przedmiotowych postanowień nie będą akceptowane przez Zamawiającego;

e) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo w przedmiocie robót budowlanych obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wraz z projektem takiej umowy zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o treści zgodnej z przedkładanym projektem umowy; projekty umów bez dołączonej zgody Wykonawcy lub z zastrzeżeniami Wykonawcy nie będą akceptowane przez Zamawiającego;

f) w przypadku zawierania umów o podwykonawstwo przez Wykonawcę działającego wspólnie (np. w formie konsorcjum) będą one zawierane w imieniu i na rzecz wszystkich podmiotów będących Wykonawcą, a Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu wraz z umową o podwykonawstwo stosownych dokumentów potwierdzających spełnienie tego obowiązku; nieprzestrzeganie tego obowiązku w przypadku umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, będzie skutkowało brakiem akceptacji takich umów przez Zamawiającego.

7) Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

8) Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie określonym w pkt 2 pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

9) Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie określonym w pkt 4 pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

10) Nieprzestrzeganie przez Wykonawcę obowiązków określonych w pkt 1 i 3 skutkowało będzie nałożeniem na Wykonawcę kar umownych w wysokości określonej w niniejszej Umowie oraz traktowane będzie jako niezgłoszenie Podwykonawcy, w związku z czym nie będzie skutkowało powstaniem po stronie Zamawiającego solidarnej odpowiedzialności, o której mowa w art. 647<sup>1</sup> § 5 KC.

11) Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, na warunkach odmiennych niż zaakceptowane przez Zamawiającego uważa się za niezgłoszenie Podwykonawcy, w związku z czym zawarcie takiej umowy nie skutkuje powstaniem po stronie Zamawiającego solidarnej odpowiedzialności, o której mowa w art. 647<sup>1</sup> § 5 KC.

12) Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy bez skutków prawnych, w tym uiszczania kar ze strony Zamawiającego, w przypadku minimum dwukrotnego naruszenia przez Wykonawcę zasad zgłaszania Podwykonawców, o których mowa w pkt 1 i 3.

13) Zgodnie z art. 143 b ust. 8 ustawy PZP Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy, w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy. Obowiązek przedkładania Zamawiającemu umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi lub dostawy, dotyczy jedynie umów o wartości wyższej niż 50 000,00 zł lub o wartości równej, bądź przekraczającej 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

14) Przedłożenie Zamawiającemu umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi lub dostawy nie powoduje powstania po stronie Zamawiającego solidarnej odpowiedzialności, o której mowa w art. 647<sup>1</sup> § 5 KC.

15) Nieprzestrzeganie przez Wykonawcę obowiązków określonych w pkt 13 skutkować będzie nałożeniem na Wykonawcę kar umownych w wysokości określonej w niniejszej Umowie.

16) Jeżeli przedłożona Zamawiającemu umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy, przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt 7 oraz art. 143b ust. 2 ustawy PZP, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej w wysokości określonej w niniejszej Umowie.

17) Do umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi lub dostawy, zastosowanie ma zapis pkt 6 lit. f.

18) Procedurę zawierania umów o podwykonawstwo określoną w pkt 1 – 17 stosuje się do:

- a) wszelkich zmian umów o podwykonawstwo, o których mowa w pkt 1, 3 i 13,
- b) zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami.

4. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, którzy uczestniczą w realizacji niniejszej Umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec Podwykonawców i dalszych Podwykonawców skutkuje nałożeniem na Wykonawcę kar umownych w wysokości określonej w niniejszej Umowie i stanowi nienależyte wykonanie umowy.

5. Warunkiem wypłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie tych robót jest przedłożenie wraz z fakturą dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji tych robót, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożone Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi. Wraz z przedmiotowymi dowodami zapłaty wynagrodzenia Wykonawca winien przedłożyć listę Podwykonawców i dalszych Podwykonawców biorących udział w realizacji odebranych robót, których dotyczy wystawiona przez Wykonawcę faktura, uwzględniającą zestawienie kwot należnych Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom.

6. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wynagrodzenia, o których mowa w powyżej, kwota wynagrodzenia odpowiadająca nieprzedstawionym dowodom zapłaty zostanie przez Zamawiającego złożona do depozytu sądowego na podstawie art. 143c ust. 5 pkt 2 ustawy PZP, zgodnie z art. 467 – 470 KC lub Zamawiający dokona w tym zakresie bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, o których powyżej, na zasadach określonych w art. 143c ustawy PZP, przy czym Zamawiający umożliwi Wykonawcy uprzednie zgłoszenie uwag w zakresie określonym w art. 143c ust. 4 ustawy PZP w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu informacji w tym przedmiocie.

7. W sytuacji określonej w pkt 12 Wykonawcy nie przysługują od Zamawiającego odsetki, o których mowa w art. 481 KC – Wykonawca niniejszym oświadcza, iż zrzeka się odsetek za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego.

## **§ 6**

1. Wykonawca w terminie 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej

Wykonawcy w zakresie prowadzonej przez niego działalności, obejmującej zawinione przez Wykonawcę spowodowanie śmierci lub uszkodzenie ciała oraz szkodę majątkową na majątku własnym lub osób trzecich

2. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w w/w zakresie przez co najmniej okres obowiązywania umowy, a w razie jej zawarcia na okres krótszy, Wykonawca zobowiązany jest do jej przedłużenia o brakujący okres i przekazania kopii nowej polisy Zamawiającemu na co najmniej jeden miesiąc przed pierwotnym terminem jej wygaśnięcia.
3. Wszelkie koszty związane z zawarciem i utrzymywaniem umowy ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 1, ust., ust. 2, ust. 3 niniejszego paragrafu Zamawiający uprawniony jest według swego wyboru:
  - a) do zawarcia na koszt Wykonawcy umowy ubezpieczenia zgodnie z ust. 1 powyżej i potrącenia kosztów związanych z jej zawarciem z kwot należnych Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy lub żądać jej zwrotu od Wykonawcy, albo
  - b) do żądania od Wykonawcy zapłaty na swoją rzecz kary umownej.

## **§ 7**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady towaru na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. Niezależnie od przysługującej Zamawiającemu rękojmi za wady, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanych robót na okres 36 miesięcy .
3. Strony zgodnie ustalają, iż do gwarancji, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego z zastrzeżeniem postanowień niniejszej umowy.
4. Gwarancja nie narusza uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady, jak również do dochodzenia roszczeń o naprawienie poniesionej szkody w pełnej wysokości i innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu zgodnie z niniejszą umową.
5. Okres rękojmi za wady i gwarancji jakości rozpoczyna swój bieg od dnia następnego po dniu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego dostawy bez zastrzeżeń.
6. Gwarancja obejmuje wszystkie wykryte podczas eksploatacji dostarczonego towaru wady powstałe w czasie poprawnego, zgodnego z instrukcją użytkowania.
7. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest według wyboru Zamawiającego do dokonania wszelkich niezbędnych napraw albo wymiany dostarczonego towaru, objętych przedmiotową gwarancją, skutkujących usunięciem ujawnionych wad, jeżeli jakiegokolwiek wady tych elementów ujawnią się w terminie określonym w ust. 2 niniejszego paragrafu.
8. Wszelkie koszty związane z usunięciem wad, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu ponosi Wykonawca, w tym w szczególności koszty ewentualnego transportu wadliwego towaru w inne miejsce.
9. W przypadku stwierdzenia wady dostarczonego towaru Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przystąpienia do usunięcia wad na miejscu montażu oraz ich usunięcia w następujących terminach:



- do trzech dni roboczych w przypadku wady uniemożliwiającej rozegranie zawodów sportowych,

- do pięciu dni roboczych w pozostałych przypadkach,

począwszy od chwili zgłoszenia wady.

10. Zgłoszenie wad następować będzie w formie telefonicznej lub elektronicznej na wskazany przez Wykonawcę w § 11 ust. 3 nr telefonu oraz adres e-mail.
11. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu w wyznaczonym terminie lub w przypadku konieczności natychmiastowego usunięcia tych wad, Zamawiający będzie uprawniony według swojego wyboru do usunięcia przedmiotowych wad we własnym zakresie lub zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi, żądając od Wykonawcy zwrotu poniesionych kosztów.
12. Jeżeli okres gwarancji udzielonej Wykonawcy na dostarczane towary przez ich producenta będzie dłuższy niż okres gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, wówczas Wykonawca niezwłocznie po upływie okresu gwarancji udzielonej Zamawiającemu przeniesie na Zamawiającego przysługujące mu na podstawie tej gwarancji prawa, w tym poprzez wydanie Zamawiającemu stosownych dokumentów gwarancyjnych.
13. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony zgodnie ustalają, iż Wynagrodzenie Wykonawcy objęte niniejszą umową obejmuje wynagrodzenie z tytułu gwarancji i świadczenia usług gwarancyjnych.
14. Powyższe zapisy umowy dotyczące gwarancji stanowią dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

## § 8

1. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy z winy Wykonawcy Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 20 % wartości umowy brutto.
2. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający może naliczyć karę w wysokości 0,2% wartości brutto niniejszej umowy za każdą rozpoczętą dobę.
3. W przypadku opóźnienia naprawy wskazanej w § 7 ust. 9 zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary w wysokości 1.000 zł za każdą dzień opóźnienia.
4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 6 ust. 1, ust. 2 lub ust. 3 Zamawiający może naliczyć karę w wysokości 0,5% wartości brutto niniejszej umowy za każde naruszenie.
5. W przypadku gdy Wykonawca nie dokonuje zapłaty Podwykonawcom lub nieterminowo dokonuje zapłaty Podwykonawcom Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy taki przypadek.
6. W przypadku gdy Wykonawca nie przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany objętych obowiązkiem przedkładania umów Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy przypadek uchybienia temu obowiązkowi.
7. W przypadku gdy Wykonawca nie dokonuje zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy przypadek uchybienia temu obowiązkowi.
8. Kary umowne mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają kumulacji.

9. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
10. Kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty obciążeniowej Zamawiającego.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia wynikającego z realizacji niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## **§ 9**

1. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadkach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w całości lub w części, według swego wyboru, w następujących przypadkach i terminach:
  - a) Wykonawca wykonuje niniejszą umowę w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, a wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego, nie krótszego niż 3 dni, terminu nie przyniosły efektu – odstąpienie w terminie 10 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu,
  - b) Wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodująca, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie w terminie 15 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - c) Wykonawca minimum dwukrotnie naruszy zasady zgłaszania Podwykonawców określone w niniejszej umowie - odstąpienie w terminie 15 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego na podstawie ust. 2c niniejszego paragrafu, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonanej części niniejszej umowy.
4. Do zachowania terminów określonych w ust. 2 wystarczające jest nadanie listu przesyłką poleconą w w/w terminach.

## **§ 10**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień niniejszej umowy w szczególności w następujących przypadkach:
  - a) zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zmian przepisów prawa, które weszły w życie po zawarciu niniejszej umowy, w szczególności zmiana stawek podatku VAT,
  - b) Zmian korzystnych dla Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 11**

1. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie związanym z realizacją niniejszej umowy, w tym osobą upoważnioną do odbioru zamówienia oraz podpisania protokołu jest:  
  
– ..... tel. kontaktowy: ....., e-mail: .....

2. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za wykonanie zamówienia oraz organizację pracy jest:  
– ..... tel. kontaktowy: ..... e-mail: .....
3. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za usługi serwisowo - gwarancyjne jest:  
– ..... tel. kontaktowy: ..... e-mail: .....
4. Zmiana przedstawicieli Stron, o których mowa w ust. 1-3 niniejszego paragrafu nie stanowi zmiany niniejszej umowy. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.

#### **§ 12**

Wszelkie oświadczenia Stron związane z niniejszą umową będą składane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i doręczane drugiej Stronie na piśmie, na adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy, za potwierdzeniem odbioru. Każda ze Stron zobowiązana jest do powiadomienia drugiej Strony na piśmie o każdej zmianie adresu. W przypadku nie wykonania w/w obowiązku korespondencja wysłana pod ostatni wskazany adres uznaje się za skutecznie doręczoną.

#### **§ 13**

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść praw wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
5. Integralną część niniejszej umowy stanowią jej Załączniki.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 -Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy

.....

Za Zamawiającego

.....

Za Wykonawcę