

Załącznik 2 do SIWZ

Uwaga: komentarze wpisane kursywą stanowią instrukcje dotyczące sposobu uzupełnienia wzoru umowy po wyłonieniu oferty najkorzystniejszej.

UMOWA

zawarta w dniu w Krakowie, pomiędzy

Agencją Rozwoju Miasta S.A., z siedzibą w Krakowie przy ul. Lema 7, 31-571 Kraków zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000146404, REGON 351143147, NIP 676-17-03-853, o kapitale zakładowym w wysokości 138 241 700 zł w całości opłaconym, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

.....,

.....,

a

....., zwanym dalej **Wykonawcą**,
reprezentowanym przez:

.....,

.....,

zwanymi łącznie **Stronami**.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o numerze referencyjnym ZPZ.261.11.2017, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, i wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawcę Strony postanowiły, co następuje:

Definicje

Ilekrót w niniejszej umowie jest mowa o:

- 1) TAURON Arenie Kraków – należy przez to rozumieć halę widowiskowo-sportową TAURON Arena Kraków położoną przy ul. Stanisława Lema 7 w Krakowie oraz teren przyległy, obejmujący parkingi, ciągi komunikacyjne i tereny zielone;
- 2) pracownikowi Wykonawcy – należy przez to rozumieć każdą osobę, z pomocą której Wykonawca wykonuje zamówienie, w tym osoby zatrudnione przez Wykonawcę, podwykonawców i dalszych podwykonawców na podstawie stosunku pracy lub stosunku cywilnoprawnego,
- 3) wydarzeniu – należy przez to rozumieć wydarzenia jakie mają miejsce w TAURON Arenie Kraków, tj. m.in. zawody sportowe, imprezy artystyczne, koncerty, wystawy, kongresy, targi.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się na zasadach określonych w umowie do **dostawy i montażu zapory antyterrorystycznej typu Road Blocker przed bramą nr 7 TAURON Arena Kraków wraz z niezbędnymi instalacjami** zwanych dalej łącznie urządzeniami.
2. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
 - a) wykonania projektów montażu urządzeń,
 - b) dostawy urządzeń,
 - c) montażu i uruchomienia urządzeń,
 - d) dostarczenia dokumentacji eksploatacyjnej (w tym instrukcji użytkowania, serwisu i konserwacji),
 - e) przeprowadzenia szkolenia.
3. Wszelka dokumentacja będzie przekazywana Zamawiającemu w 2 egz. papierowych, a ponadto w formacie elektronicznym (w tym w wersji edytowalnej w formacie dwg/doc/xls).

4. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera opisu przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik 1 do umowy oraz karta produktu stanowiąca załącznik 2 do umowy.

Uwaga: Załącznik 1 do umowy stanowić będzie załącznik 1 do SIWZ z uwzględnieniem zmian wprowadzonych na etapie postępowania. Załącznik 2 do umowy będzie stanowić karta produktu złożona przez Wykonawcę w toku postępowania.

§ 2. Termin realizacji umowy i odbiór przedmiotu umowy

1. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie 8 tygodni od dnia zawarcia umowy, w tym:
 - a) wykonanie projektu montażu zapory w terminie 4 tygodni od dnia zawarcia umowy
 - b) dostawa i montaż zapory w terminie 8 tygodni od dnia zawarcia umowy.
2. Do biegu terminu, o którym mowa w ust. 1 nie będą wliczane:
 - a) okresy opóźnienia w wykonaniu przez Zamawiającego obowiązków wynikających z umowy,
 - b) dni, w których mogłyby być realizowane prace montażowe, jednak z uwagi na organizację wydarzenia w TAURON Arenie Kraków dostęp do miejsca prac był niemożliwy,
 - c) dni, w których mogłyby być realizowane roboty montażowe, jednak z uwagi na niekorzystne warunki atmosferyczne ich prowadzenie było niemożliwe.
3. Projekt montażu podlegać będzie uzgodnieniu z Zamawiającym. Zamawiający zgłosi uwagi lub zaakceptuje projekt w terminie tygodnia od dnia jego złożenia. W przypadku zgłoszenia uwag, Wykonawca będzie zobowiązany do dokonania poprawek w terminie tygodnia od zgłoszenia uwag. W przypadku konieczności dokonania zgłoszenia robót budowlanych, Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym w tym zakresie.
4. Za termin wykonania przedmiotu umowy zostanie uznana data odbioru przez Zamawiającego.
5. Wykonawca po uruchomieniu urządzeń do pełnej funkcjonalności zgłosi Zamawiającemu przedmiot umowy do odbioru. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca prześle Zamawiającemu instrukcje obsługi urządzeń, sporządzone w języku polskim. Zamawiający zgłosi uwagi lub dokona odbioru w terminie 7 dni od zgłoszenia. W przypadku zgłoszenia uwag, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania poprawek w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia uwag. Dokonanie bezusterkowego odbioru zostanie potwierdzone w pisemnym protokole podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
6. W terminie uzgodnionym przez Strony, jednak nie później niż 7 dni od daty zgłoszenia do odbioru, Wykonawca przeprowadzi w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 szkolenie z użytkowania urządzeń dla sześciu osób wskazanych przez Zamawiającego w siedzibie Zamawiającego. Wykonawca wyda przeszkolonym osobom imienne zaświadczenia potwierdzające odbycie szkolenia.

§ 3. Zasady realizacji przedmiotu umowy

1. Zamawiający jest zobowiązany:
 - a) zapewnić Wykonawcy dostęp do miejsca prac w okresie montażu, z zastrzeżeniem ust. 2,
 - b) zapewnić Wykonawcy dostęp do punktów poboru wody i energii elektrycznej w celu wykonywania przedmiotu umowy,
 - c) udostępnić pracownikom Wykonawcy zaplecze sanitarne,
 - d) dokonywać czynności odbioru,
 - e) zapłacić wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy.
2. Zamawiający będzie informował Wykonawcę o każdym dniu, w którym dostęp do miejsca prac będzie niemożliwy w okresie przewidzianym na montaż w związku z organizacją wydarzeń w TAURON Arena Kraków nie później niż 7 dni przed tym dniem, przy czym wstępny harmonogram takich dni w każdym miesiącu będzie przekazywany nie później niż do 21 dnia miesiąca poprzedzającego. Wykonawca przed wyznaczonym dniem będzie zobowiązany do uprzątnięcia miejsca prac i ewentualnego zabezpieczenia (o ile jest ono konieczne).
3. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy z wykorzystaniem podmiotów wskazanych w załączniku 3 do umowy. W przypadku zmiany podmiotów w stosunku do tego załącznika, Wykonawca jest

zobowiązany zwrócić się do Zamawiającego o akceptację takiej zmiany, przedstawiając informacje o proponowanych podmiotach w zakresie odpowiadającym zakresowi wskazanemu w załączniku 3 do umowy. Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę, jeśli zaproponowana zmiana nie wpłynęłaby negatywnie na ocenę Wykonawcy zgodnie z warunkami udziału w postępowaniu wskazanymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W przypadku braku uwag Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia zmiany do akceptacji, uważa się, że Zamawiający zmianę zaakceptował. Zmiana opisana w niniejszym ustępie nie wymaga aneksu do umowy.

Uwaga: Załącznik 3 do umowy będą obejmować dane przekazane przez Wykonawcę w toku postępowania zawierające informację o innych podmiotach, na których potencjale wykonawca polega w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

4. Wykonawca, osoby realizujące usługę w jego imieniu, podwykonawcy, dalsi podwykonawcy są zobowiązani podczas realizacji umowy do niezakłócania prac trwających w TAURON Arenie Kraków przed wydarzeniami oraz do niefotografowania przygotowań, prób i imprez.
5. Wykonawca jest w szczególności zobowiązany do:
 - a) wykonywania swych obowiązków z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami umowy, uwzględniając profesjonalny charakter prowadzonej przez siebie działalności,
 - b) zapewnienia do wykonania przedmiotu umowy wszelkiego niezbędnego sprzętu, środków i personelu posiadającego odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia,
 - c) prowadzenia prac w TAURON Arenie Kraków w sposób nieutrudniający ponad niezbędną konieczność funkcjonowania Zamawiającego, TAURON Areny Kraków i jej najemców,
 - d) wstrzymania prac w TAURON Arenie Kraków na żądanie Zamawiającego i na określony przez niego czas, w uzasadnionych przypadkach, a także zabezpieczenia rezultatów prowadzonych prac,
 - e) prowadzenia prac w sposób, który nie będzie ingerował w strukturę TAURON Areny Kraków sposób naruszający gwarancję udzieloną przez wykonawcę obiektu,
 - f) dbania o porządek na terenie TAURON Areny Kraków,
 - g) przeszkolenia w zakresie BHP i wyposażenia w odpowiednią odzież ochronną oraz atestowany i certyfikowany sprzęt osób wykonujących prace w Obiekcie.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniebdania podwykonawców oraz ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniebdania jego własne.
7. Zgodnie z art. 208 K.p. Strony zobowiązują się do współpracy w zakresie przestrzegania zasad BHP oraz ppoż. Zamawiający oraz Wykonawca ustalają zasady współdziałania i sposoby postępowania, w tym również w przypadku zagrożenia dla zdrowia lub życia pracowników, w brzmieniu określonym w załączniku 4 do umowy.
8. Korespondencja pomiędzy stronami (w tym zgłoszenia i odbiory) będzie prowadzona drogą elektroniczną lub na piśmie.
9. Osobami do koordynacji realizacji umowy (w tym do zlecania usług do wykonania, zatwierdzania dokumentów oraz dokonywania odbioru usług) są:
 - a) ze strony Zamawiającego (tel., e-mail) oraz (tel., e-mail),
 - b) ze strony Wykonawcy (tel., e-mail).

Każda ze Stron ma prawo do zmiany tych osób pod warunkiem powiadomienia drugiej Strony. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.

§ 4. Wynagrodzenie oraz terminy płatności

1. Wykonawcy za prawidłowe wykonanie całego przedmiotu umowy przysługuje wynagrodzenie w wysokości: zł netto (słownie: zł) plus podatek VAT % tj.zł brutto (w tym z tytułu przeniesienia praw autorskich do projektu montażu: zł netto).
2. Zamawiający wypłaci Wykonawcy zaliczkę na poczet realizacji zamówienia w wysokości 30% wynagrodzenia, tj. zł netto plus podatek VAT, pod warunkiem złożenia przez Wykonawcę wniosku o wypłatę zaliczki oraz zabezpieczenia zwrotu zaliczki, spełniającego wymogi opisane w ust. 4. Wypłata zaliczki nastąpi jednorazowo, przy czym Wykonawca może wnioskować o wypłatę zaliczki w

wysokości niższej od wymaganej.

3. Pozostała część wynagrodzenia będzie płatna po wykonaniu przedmiotu umowy i podpisaniu protokołu odbioru, o którym mowa w § 2. Wysokość tej części zostanie ustalona jako różnica pomiędzy wartością wynagrodzenia wynikającego z ust. 1 oraz wartością wypłaconej zaliczki.
4. Zabezpieczenie zwrotu zaliczki będzie spełniać następujące wymogi:
 - a) może być wnoszone w formie poręczeń bankowych, poręczeń pieniężnych spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancji bankowych, gwarancji ubezpieczeniowych lub poręczeń udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości;
 - b) musi zawierać w swej treści oświadczenie gwaranta (poręczyciela), w którym zobowiązuje się on nieodwołalnie do bezwarunkowej wypłaty kwoty zabezpieczenia na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż zabezpieczenie to jest mu należne;
 - c) okres ważności zabezpieczenia nie może być krótszy niż okres wskazany w § 2 ust. 1 lit. b, powiększony o 30 dni.

Ponadto do zabezpieczenia zwrotu zaliczki odpowiednie zastosowanie mają zapisy § 7 ust. 2–5.

5. Wykonawca zwróci zaliczkę w przypadku niezrealizowania dostawy i montażu urządzeń w terminie o 30 dni wcześniejszym od terminu ważności zabezpieczenia zwrotu zaliczki lub nieodebrania urządzeń w terminie o 15 dni wcześniejszym od terminu ważności zabezpieczenia zwrotu zaliczki, chyba że przed upływem wskazanych wyżej terminów Wykonawca przedłoży nowe zabezpieczenie lub przedłuży ważność dotychczasowego. Wykonawca zwróci zaliczkę także w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron. Zwrot zaliczki nastąpi w każdym przypadku w terminie 3 dni od przekazania odpowiedniego żądania przez Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy, w tym należne podatki i opłaty.
7. Podstawą do wystawiania faktur będą zapłata zaliczki oraz podpisany protokół odbioru, o którym mowa w § 2.
8. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, a w przypadku zaliczki, o której mowa w ust. 2 – w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego stosownego wniosku oraz zabezpieczenia zwrotu zaliczki. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 5. Gwarancja i serwis gwarancyjny

1. Wykonawca udziela gwarancji na cały przedmiot umowy na okres od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 2.
2. W przypadku wystąpienia w okresie trwania gwarancji wad lub usterek Wykonawca zobowiązuje się usunąć je (lub dostarczyć urządzenia zastępcze o nie gorszych parametrach) w terminie 48 godzin od chwili przekazania powiadomienia przez Zamawiającego pisemnie lub drogą elektroniczną. W przypadku konieczności sprowadzenia specjalistycznych części zamiennych lub urządzeń termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni Strony mogą wspólnie uzgodnić dłuższy termin usunięcia wad w szczególnie uzasadnionych przypadkach.
3. Gwarancja będzie świadczona w miejscu realizacji umowy na koszt Wykonawcy. W przypadku, gdy naprawa przedmiotu umowy w miejscu jego użytkowania okaże się niemożliwa, transport odpowiedniego sprzętu oraz jego ponowny montaż, konfiguracja i uruchomienie będzie odbywać się staraniem i na koszt Wykonawcy.
4. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu leżącego po stronie Wykonawcy nie usunie on wady lub usterki w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo zaangażować inny podmiot do usunięcia wad, na koszt i ryzyko Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązany jest pokrycia związanych z tym kosztów w ciągu 14 dni od dnia wezwania do zapłaty.

- Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 przez cały okres gwarancji do zapewnienia bieżącej konserwacji, serwisu gwarancyjnego i przeglądów technicznych wymaganych przez producentów urządzeń/gwarantów.

§ 6. Odpowiedzialność Wykonawcy

- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną i prawną za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego i osoby trzecie w związku z realizacją umowy, w tym w szczególności w trakcie jej wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zapłaty odszkodowania w wysokości określonej przez Zamawiającego, w terminie 7 dni od poinformowania Wykonawcy o decyzji Zamawiającego.
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność, o której mowa wyżej niezależnie od kary umownej przewidzianej w niniejszej umowie.
- Wykonawca i jego pracownicy, a także osoby działające w jego imieniu i na jego rzecz zobowiązują się zachować w ścisłej tajemnicy wszystkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne i organizacyjne jak również wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego, otrzymane lub uzyskane w trakcie współpracy, niezależnie od formy tych informacji i ich źródeł.
- Wykonawca i jego pracownicy zobowiązują się zachować w tajemnicy, zarówno w trakcie obowiązywania umowy jak i po jej zakończeniu, wszystkie informacje, o których mowa w ust.4 w tym także dokumenty dotyczące Zamawiającego, nieujęte w publicznych rejestrach ani nieznanne publicznie, w szczególności informacje chronione przez przepisy prawa oraz wewnętrzne przepisy Zamawiającego.
- Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia wszelkich niezbędnych kroków celem zapewnienia, że żadna z osób mających dostęp do przedmiotowych informacji nie ujawni tych informacji ani ich źródła, zarówno w całości jak i w części, osobom trzecim.

§ 7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- Wykonawca wniósł przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1.
- Jeżeli w zabezpieczeniu wniesionym w postaci gwarancji lub poręczenia zawarty będzie wymóg informowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź uzyskiwania jego akceptacji w tym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany – przed podpisaniem każdego aneksu do umowy – przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie poinformowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź akceptację tych zmian albo wnieść nowe zabezpieczenie.
- Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w postaci gwarancji lub poręczenia, w przypadku wydłużenia okresu realizacji umowy Wykonawca zobowiązany będzie przed podpisaniem stosownego aneksu lub najpóźniej w terminie 28 dni przed upływem ważności zabezpieczenia wnieść zabezpieczenie w pieniądzu lub dostarczyć aneks przedłużający okres ważności obowiązywania zabezpieczenia lub nowe zabezpieczenie na przedłużony okres.
- W razie uchybienia zobowiązaniom opisanym w ust. 2 lub 3 Zamawiający uprawniony będzie do żądania wypłaty przez gwaranta (poręczyciela) kwoty zabezpieczenia. Kwota ta zostanie zatrzymana przez Zamawiającego jako zabezpieczenie wniesione w pieniądzu.
- Koszty uzyskania zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz zmian wynikających z ust. 2 i 3 obciążają Wykonawcę.
- Zamawiający zwróci 70% wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. od dnia odbioru przedmiotu umowy. Pozostałe 30% wniesionego zabezpieczenia będzie przeznaczony na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i będzie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.

§ 8. Ubezpieczenie

- Wykonawca zobowiązany jest posiadać ważne ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez niego działalności.

2. Przedmiot ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 obejmuje odpowiedzialność cywilną (deliktową lub kontraktową) Wykonawcy za wszelkie szkody wyrządzone przez Wykonawcę w związku z realizacją usług. Ochrona obejmuje odpowiedzialność za szkody rzeczowe (to jest szkody polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu rzeczy oraz skutki następcze tych zdarzeń) oraz szkody osobowe (to jest szkody polegające na spowodowaniu śmierci, uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia oraz skutki następcze tych zdarzeń, w tym oc pracodawcy). Ubezpieczenie ma obejmować wszelkie zdarzenia zaistniałe w tym okresie realizacji umowy, w tym również zdarzenia zaistniałe w okresie realizacji umowy i ujawnione już po upływie tego okresu.
3. Suma ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 winna wynosić w przypadku wszelkich szkód na osobie oraz szkód na mieniu co najmniej 200 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.
4. Na potwierdzenie warunku opisanego w ust. 1 Wykonawca przedstawił przed zawarciem umowy kopię dokumentu ubezpieczenia. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia przed upływem okresu obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany do doręczenia Zamawiającemu kopii dokumentu ubezpieczenia potwierdzonej za zgodność z oryginałem na kolejny okres, nie później niż przed datą wygaśnięcia dotychczasowej umowy ubezpieczenia.
5. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymywania warunków umowy ubezpieczenia. Wykonawca przedkłada drogą elektroniczną dowody opłacania składek w terminie 7 dni po ich uiszczeniu.

§ 9. Kary umowne

1. W przypadku naruszenia postanowień niniejszej umowy Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne zgodnie z poniższymi zasadami.
2. W przypadku zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 lit. b lub terminu usunięcia wad ustalonego zgodnie z § 2 ust. 6, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku zwłoki w stosunku do terminu usunięcia wad lub dostarczenia urządzeń wolnych od wad w okresie gwarancji, zgodnie z § 5, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
4. Łączna wysokość kar za zwłokę, o których mowa w ust. 2 i 3 nie przekroczy 20% wartości wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 4 ust. 1.
5. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 4 ust. 1.
6. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość należnych kar umownych lub w przypadkach nieobjętych karami umownymi, na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
7. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 10. Odstąpienie i rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może rozwiązać niniejszą Umowę ze skutkiem natychmiastowym w całości lub w części, według swego wyboru, w przypadku Wykonawca wykonuje niniejszą umowę w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, pomimo wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego, nie krótszego niż 1 dzień terminu, bez ponoszenia jakichkolwiek konsekwencji finansowych.
2. Wykonawcy, w przypadku rozwiązania lub odstąpienia umowy, nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu zwrotu nakładów poniesionych z tytułu realizacji umowy ani z tytułu utraconego wynagrodzenia. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wyłącznie za usługi należycie wykonane do momentu odstąpienia lub rozwiązania.
3. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach przewidzianych w kodeksie cywilnym oraz opisanych w umowie.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części, stosownie do swojej decyzji, w następujących

przypadkach, bez ponoszenia jakichkolwiek konsekwencji finansowych:

- a) zwłoki w rozpoczęciu realizacji przedmiotu umowy wynoszącej co najmniej 7 dni,
 - b) zwłoki w zakończeniu realizacji przedmiotu umowy wynoszącej co najmniej 14 dni,
 - c) innego rażącego zaniedbywania przez Wykonawcę obowiązków umownych.
5. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawiera uzasadnienie.
6. Odstąpienie od umowy w przypadkach, o których stanowi ust. 4 nastąpi w ciągu 30 dni od dnia, w którym powstała przyczyna do rozwiązania umowy.

§ 11. Prawa autorskie

1. Wykonawca zobowiązuje się, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 przenieść na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do projektu montażu w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) wielokrotnego utrwalania i zwielokrotniania egzemplarzy utworów dowolną techniką,
 - b) wielokrotnego rozpowszechniania, publicznego udostępniania, przekazywania osobom trzecim utworów oraz wykonanego na ich podstawie wizerunku inwestycji, w taki sposób aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, a w szczególności za pośrednictwem Internetu,
 - c) wielokrotnego wykonywania opracowań utworów oraz zrealizowanej na ich podstawie inwestycji, włączając wprowadzanie zmian zarówno w trakcie wykonywania przedmiotu umowy jak i po jego wykonaniu, a nawet po rozwiązaniu umowy,
 - d) wielokrotnego korzystania z dostarczonych utworów łącznie z opracowaniem i naniesieniem zmian (w okresie wykonywania przedmiotu umowy jak i po jego wykonaniu, a nawet po rozwiązaniu umowy) w celu wyłonienia wykonawcy inwestycji, realizacji inwestycji oraz jej eksploatacji,
 - e) wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału lub egzemplarzy, na których utwór utrwalono,
 - f) wielokrotnego wykorzystania utworu w każdej formie z użyciem wszelkich środków technicznych.
2. Przeniesienie przez Wykonawcę praw na Zamawiającego obejmuje również, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, wyłączne prawo do wykonywania praw zależnych do projektu – w zakresie pól eksploatacji określonych w ust. 1 powyżej – oraz wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych (w zakresie pól eksploatacji określonych w ust. 1 powyżej).
3. Wszelkie prawa nabyte przez Zamawiającego na mocy niniejszej umowy nie są ograniczone czasowo, ilościowo i terytorialnie.
4. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 nastąpi w chwili przekazania projektu Zamawiającemu.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, że w momencie przekazania prawa do utworu będą istniały i będą przez niego nabyte, w zakresie, w jakim są przenoszone na Zamawiającego na mocy niniejszej umowy, oraz że przekazywany utwór będzie wolny od wad prawnych i nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich (prawo autorskie, prawa własności przemysłowej). W przypadku naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia wszelkich roszczeń z tego tytułu wysuwanych przez te osoby i w tym zakresie zwalnia Zamawiającego od jakiejkolwiek odpowiedzialności z tego tytułu.

§ 12. Postanowienia końcowe

1. Podmiotem uprawnionym do reprezentowania wykonawców wspólnie realizujących umowę, w tym do składania oświadczeń woli w ich imieniu i na ich rzecz, wystawiania faktur, przyjmowania zapłaty od Zamawiającego, przyjmowania zgłoszeń wad lub uwag do realizacji zamówienia jest (dalej: „Lider”). Wszelkie oświadczenia dokonane względem Lidera oraz wszystkie świadczenia spełnione do rąk Lidera wywołują skutki prawne w stosunku do każdego i wszystkich Wykonawców wspólnie realizujących umowę. Zapłata dokonana na ręce Lidera zwalnia Zamawiającego ze zobowiązania w stosunku do każdego z wykonawców wspólnie realizujących umowę. Wszelkie oświadczenia złożone przez Lidera w imieniu wykonawców wspólnie realizujących umowę są wiążące dla każdego z nich.

Zapis dotyczy wyłącznie przypadku, gdy umowa będzie zawierana z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i są dozwolone wyłącznie w zakresie określonym w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w przypadku konieczności zrealizowania umowy w sposób inny niż przewidziano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem umowy – w tej sytuacji terminy i wysokość wynagrodzenia mogą ulec zmianie tylko w przypadku, gdyby pierwotnie proponowane rozwiązanie zostało wskazane w umowie, a Wykonawca musi udokumentować zmianę terminów i wysokość wynagrodzenia.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów pomiędzy stronami jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

Załącznik 1 – opis przedmiotu zamówienia

Załącznik 2 – karta produktu

Załącznik 3 – wykaz podmiotów wykonujących przedmiot umowy

Załącznik 4 – zasady współdziałania w zakresie bhp

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik 4 do Umowy

Zasady współdziałania w zakresie bhp

1. Podstawą dopuszczenia do wykonywania robót w ramach niniejszej umowy jest:
 - a) posiadanie obowiązkowych profilaktycznych badań lekarskich;
 - b) uprzednie odbycie przez osoby wykonujące roboty wymaganych szkoleń w zakresie BHP;
 - c) posiadanie i stosowanie środków ochrony indywidualnej ochrony, odzieży i obuwia roboczego;
 - d) zapoznanie z instrukcjami BHP i ppoż. obowiązującymi w TAURON Arenie Kraków;
 - e) zapoznanie z zakresem występowania zagrożeń wypadkowych;
 - f) posiadanie odpowiednich kwalifikacji zawodowych na wykonywanie określonych prac.
2. Wykonawca będzie delegował do prac na terenie TAURON Areny Kraków wyłącznie takich pracowników, którzy spełniają wymagania określone w ust. 1 pkt a–f. Przed przystąpieniem każdej nowej osoby do realizacji robót Wykonawca będzie dostarczał Zamawiającemu pisemną informację potwierdzającą spełnienie wymienionych wyżej wymagań.
3. W razie zaistnienia wypadku przy pracy pracownika Wykonawcy, ustalenia okoliczności i przyczyn wypadku dokonuje zespół powypadkowy powołany przez zakład pracy poszkodowanego pracownika. Ustalenie przyczyn i okoliczności wypadku odbywa się w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
4. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy informacji, o których mowa w art. 207¹ K.p.
5. Zamawiający wyznaczy koordynatora, który sprawować będzie nadzór osobiście i za pośrednictwem innych upoważnionych osób, nad przestrzeganiem przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych i sanitarnych.
6. Koordynator ma prawo:
 - a) kontroli wszystkich pracowników w miejscu pracy, w tym niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika:
 - i. zatrudnionego przy pracach wzbronionych;
 - ii. który swoim zachowaniem lub sposobem wykonywania pracy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia własnego lub innych osób;
 - b) wydawania poleceń w zakresie poprawy warunków pracy i przestrzegania przepisów i zasad BHP oraz ochrony przeciwpożarowej;
 - c) uczestniczenia w kontroli stanu bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - d) występowania z zaleceniem usunięcia stwierdzonych zagrożeń wypadkowych oraz uchybień w zakresie BHP;
 - e) niezwłocznego wstrzymania pracy maszyny lub urządzenia w razie wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracownika lub innej osoby;
6. Wyznaczenie koordynatora nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy zatrudnionym pracownikom.