

## ZAKRES CZYNNOŚCI SPRZĄTANIA

### I. OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić wszelki sprzęt, środki czyszczące i inne materiały niezbędne do efektywnego i prawidłowego wykonania usługi.
2. Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić sprzęt do wykonania zamówienia, w tym co najmniej:
  - a) wózki serwisowe (z wiadrami, uchwytem na worek i koszykami) – 8 szt.;
  - b) wózki dwuwiaдрowe z wyciskarką – 15 szt.;
  - c) maszyny samojezdne do mycia posadzek o szerokości roboczej minimum 800 mm i zbiornikach minimum 170 l, o wydajności czyszczenia min. 7500 m<sup>2</sup>/h – 3 szt.;
  - d) maszyny prowadzone do mycia posadzek o szerokości roboczej minimum 550 mm o wydajności czyszczenia min. 2400 m<sup>2</sup>/h – 2 szt.;
  - e) maszyny szorująco-zbierające o wydajności co najmniej 3750 m<sup>2</sup>/h – 2 szt.;
  - f) odkurzacze przemysłowe do pracy na sucho i mokro - 3 szt.;
  - g) pojazd mechaniczny samobieżny o masie własnej do 3,5 tony z pługiem czołowym o szerokości lemiesza ok. 2 m pozwalający na spychanie śniegu w zależności od ustawienia na prawą lub lewą stronę. Lemiesz zabezpieczony przed uszkodzeniem i porysowaniem nawierzchni kamiennej jak i asfaltowej – 1 szt.;
  - h) odkurzacze – 6 szt.;
  - i) szorowarki jednotarczowe – 2 szt.;
  - j) zmiatarka samojezdna przeznaczona do pracy na terenie zewnętrznym i parkingu podziemnym o wydajności czyszczenia min. 6000 m<sup>2</sup>/h – 1 szt.;
  - k) urządzenie do prania wykładzin dywanowych, do prania ekstrakcyjnego i metodą suchej piany ze szczotką obrotową z możliwością zastosowania zestawu do miejsc trudno dostępnych – 1 szt.;
  - l) urządzenie do czyszczenia kostki brukowej pod ciśnieniem, gorącą wodą z zastosowaniem profesjonalnej chemii do zabrudzeń trudno usuwalnych, typu plamy z oleju silnikowego – 1 szt.
3. Wykonawca będzie zobowiązany używać następujące środki chemiczne do czyszczenia określonych powierzchni:
  - a) do czyszczenia lastriko – ECO CLEANER D lub inny środek równoważny. Poprzez środek równoważny należy rozumieć profesjonalny środek czyszczący do powierzchni mineralnych takich jak lastriko o delikatnym odczynie alkalicznym (max pH8) nadający się do użytku w komercyjnych urządzeniach szorujących;
  - b) do czyszczenia plam na lastriko – ECO CLEANER A lub inny środek równoważny. Poprzez środek równoważny należy rozumieć profesjonalny środek czyszczący do powierzchni mineralnych takich jak lastriko o delikatnym odczynie alkalicznym (pH 7-9) nadający się do użytku w komercyjnych urządzeniach szorujących;
  - c) do czyszczenia bardzo mocnych zabrudzeń na lastriko – ECO STAIN R lub inny środek równoważny. Poprzez środek równoważny należy rozumieć profesjonalny środek czyszczący do powierzchni mineralnych takich jak lastriko, nadający się do użytku w komercyjnych urządzeniach szorujących;
  - d) do głębokiego czyszczenia wykładzin – Garnwax High Performance, Carpet Shampoo, Garnwax High Performance Pretreatment, Proszek Carpetlife Dr Schutz piana aktywna w sprayu, Dr. Schutz lub inny środek równoważny. Poprzez środek równoważny należy rozumieć środek przeznaczony do gruntownego czyszczenia syntetycznych wykładzin dywanowych w zależności od metody (czyszczenie na sucho, czyszczenie pianą aktywną, ekstrakcja);
  - e) do odplamiania i usuwania gum z wykładzin – Garnwax High Performance Spot and Stain Remover, Garnwax High Performance Solvent Spotter, PrchemSolvall, Prochem Chewing Gum Remover lub inny środek równoważny. Poprzez środek równoważny należy rozumieć dedykowane

środki przeznaczone do usuwania konkretnych rodzajów plam, gum do żucia z syntetycznych wykładzin dywanowych;

- f) do czyszczenia wykładzin PCV – alkaliczny lub neutralny środek czyszczący;
- g) do czyszczenia posadzek żywicznych – PRAMULTI GASTRO lub środek równoważny. Poprzez środek równoważny należy rozumieć środek do czyszczenia powierzchni wodoodpornych i zmywalnych o doskonałych właściwościach czyszczących i antybakteryjnych;
- h) do czyszczenia posadzek żywicznych – ANTICID lub środek równoważny. Poprzez środek równoważny należy rozumieć preparat do odkamieniania i odtłuszczenia powierzchni wodoodpornych, przeznaczony do mycia ręcznego i maszynowego;
- i) do czyszczenia posadzek żywicznych – CERACID lub środek równoważny. Poprzez środek równoważny należy rozumieć intensywnie czyszczący preparat do powierzchni mikroporowatych o odczynie kwaśnym do mycia ręcznego i maszynowego;
- j) do czyszczenia posadzek żywicznych – preparat do posadzek żywicznych nanoszący powłokę polimerową w postaci wodnej dyspersji;
- k) do rutynowego czyszczenia podłogi sportowej – BONA SPORTIVE CLEANER lub środek równoważny (sposób stosowania: Usunąć wszelkie resztki za pomocą odkurzacza lub szczotki do zmiatania. Wlać środek czyszczący Bona Sportive Cleaner w stosunku 50 ml : 10 l wody do mycia. W zależności od stopnia zabrudzenia, stosunek ten można podwyższyć do 100 ml : 10 l. Rozprowadzić środek po podłodze za pomocą mopa);
- l) do intensywnego czyszczenia podłogi sportowej – BONA SPORTIVE CLEANER PLUS lub środek równoważny (sposób stosowania: Aby usunąć ślady zarysowań oraz tłuste plamy, należy najpierw wykonać czyszczenie rutynowe. Następnie nalać środka Bona Sportive Cleaner Plus w stosunku 1: 5 do wody, nanieść go na podłogę za pomocą mopa lub szmaty, pozostawić na 5 minut, aby przereagował, oczyścić podłogę maszyną do polerowania i białą wkładką, usunąć wszelkie resztki. Przetrzeć podłogę ponownie czystą wodą za pomocą mopa);
- m) do podstawowego czyszczenia podłogi sportowej (jeśli występują brudne plamy, które nie mogą być usunięte za pomocą procedur opisanych w punktach k i l) – LOBACARE WAX REMOVER lub środek równoważny (sposób stosowania: Podłoga powinna być umyta dokładnie po kawałku za pomocą preparatu Bona Sportive Remover. Wlać preparat Bona Sportive Remover w stosunku 1: 5 do wody, spryskać dokładnie podłogę i pozostawić na 5 minut, aby przereagował. Następnie czyścić podłogę za pomocą maszyny do czyszczenia stosując białą wkładkę. Następnie podłogę należy zneutralizować za pomocą czystej wody. Nie wolno pozostawiać żadnych resztek preparatu Bona Sportive Remover ani kałuży na podłodze. Prosimy upewnić się, żeby nie używać zbyt dużej ilości wody na podłogę, ponieważ użycie zbyt dużej ilości wody może spowodować pęcznienie podłogi);
- n) ogólnodostępne środki chemiczne do czyszczenia pozostałych powierzchni, w tym mebli laminowanych, powierzchni szklanych, białego montażu, armatury.

Każdy środek równoważny musi posiadać takie same lub nie gorsze właściwości od tych określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Środki równoważne mają odpowiadać pod względem jakości i funkcjonalności środkom wskazanym w specyfikacji, zapewniając osiągnięcie oczekiwanych efektów identycznych (lub lepszych) jak w sytuacji zastosowania wskazanych środków.

Ponadto wykonawca zapewni inne środki utrzymania czystości niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia (m.in. płyn do mycia powierzchni, płyny dezynfekcyjne, preparaty do konserwacji różnego rodzaju powierzchni, płyn do mycia szyb, preparaty do usunięcia naklejek, gum do żucia itp.). Wszystkie środki czystości i preparaty dezynfekcyjne stosowane do wykonania umowy muszą mieć świadectwo dopuszczenia do użytku na terenie Polski oraz będą zaopatrzone w informacje w języku polskim o składzie chemicznym, zasadach stosowania i opisie środków bezpieczeństwa.

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić przed rozpoczęciem realizacji usług wykaz środków chemicznych, które wykorzystuje w toku realizacji umowy. W przypadku wykorzystania środków równoważnych do wskazanych w lit. a–m powyżej Wykonawca zobowiązany jest do wskazania przed zastosowaniem ich szczegółowego opisu, w tym wszystkich właściwości oferowanych preparatów.

- 4. Wykonawca będzie wykonywać zamówienie z wykorzystaniem pracowników spełniających następujące wymagania:
  - a) winni przejawiać wysoką kulturę osobistą;

- b) być komunikatywni w kontaktach z uczestnikami imprez i administracją Obiektu;
  - c) posiadać jednolity, czysty i schludny ubiór odpowiadający wymogom bhp, a pracownicy sprzątający podczas imprez kondygnację „B” (sektor łóż VIP) powinni być wyposażeni w odpowiedni strój: np. czarne spodnie, czarne obuwie, koszula w jednolitych kolorach. Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającego propozycję stroju dla pracowników zatrudnionych do sprzątnia;
  - d) posiadać aktualne badania lekarskie dopuszczające do wykonywania zleconych zadań oraz posiadać kwalifikacje umożliwiające używanie sprzętu wskazanego w punkcie 2;
  - e) w trakcie imprez Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia pracowników w krótkofalówki o mocy min. 1W (minimum jedna krótkofalówka na jeden zespół roboczy).
5. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełniania środków higieny w toaletach (papieru toaletowego, ręczników papierowych, mydła w płynie, worków do koszy na śmieci) i pomieszczeniach socjalnych w miarę bieżących potrzeb.

Zamawiający informuje, że TAURON Arena Kraków jest wyposażona w:

- a) dozownik mydła w płynie, pojemność 100–1200 ml – 536 szt.,
- b) dozownik do ręczników papierowych, pojemność min 500 szt. ręczników – 167 szt.,
- c) dozownik do papieru toaletowego, na małe rolki – 29 szt.,
- d) dozownik do papieru toaletowego, na duże rolki, ok. 25 cm – 318 szt.,
- e) kosz na odpady, małe 5 l – 251 szt.,
- f) kosz na odpady, duże ok. 50 l – 136 szt.

Ponadto w TAURON Arena Kraków znajdują się cztery pomieszczenia socjalne (kuchnie), każda zaopatrzona w zmywarkę (przeciętna częstotliwość używania zmywarek – raz dziennie każda).

W Obiekcie znajdują się 2 śmietniki i używanych jest 10 mat ochronnych przy wejściach.

- 6. Zbieranie śmieci powinno być prowadzone z zachowaniem zasad segregacji odpadów.
- 7. Powierzchnie i ilości wskazane w niniejszym dokumencie są orientacyjne i mogą nieznacznie różnić się od faktycznych. Mogą także ulec zmianie w niewielkim stopniu w toku realizacji umowy (np. wskutek zmiany przeznaczenia pomieszczeń albo przeznaczenia do sprzątnia nowych pomieszczeń).

## II. BIEŻĄCE CAŁOROCZNE UTRZYMANIE CZYSTOŚCI WEWNĄTRZ I NA ZEWNĄTRZ OBIEKTU

- 1. Usługa obejmuje bieżące całoroczne utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz Obiektu, w tym zimowe utrzymanie terenów na zewnątrz Obiektu.
- 2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić stałą obsadę Obiektu wykonującą czynności w ramach utrzymania czystości (z wyjątkiem zimowego utrzymania terenów na zewnątrz obiektu) w dni od poniedziałku do piątku, bez dni ustawowo wolnych od pracy, w godzinach od 7:00 do 22:00: dwie osoby na zmianie porannej i dwie osoby na zmianie popołudniowej (obie zmiany ośmiogodzinne).
- 3. Zimowe utrzymanie terenów na zewnątrz Obiektu realizowane jest przez personel inny niż wskazany w pkt 2, skierowany przez Wykonawcę w miarę bieżących potrzeb. Usługa będzie świadczona codziennie, w tym w dni ustawowo wolne od pracy. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia we własnym zakresie i własnym staraniem niezbędnej ilości piasku i środków chemicznych potrzebnych do wykonania usługi. Piasek będzie przechowywany w estetycznych pojemnikach z tworzyw sztucznych oznakowanych napisem „piasek do akcji zimowej”. Pojemniki dostarczy Wykonawca we własnym zakresie i ustawi je w miejscu ustalonym z Zamawiającym.
- 4. Wykonawca zapewni maty ochronne przy wejściach do Obiektu. Ilość mat: 10 sztuk, wymiary mat: 150 x 250 cm, częstotliwość wymiany: co dwa tygodnie.
- 5. Zgodnie z ustalonym harmonogramem, przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy będą dokonywali obchodu stref objętych sprzątniem w celu przeprowadzenia kontroli utrzymania czystości. W przypadku stwierdzenia uchybień zostanie wyznaczony termin ich usunięcia. Z przeprowadzonej kontroli będzie sporządzany protokół.
- 6. Zestawienie czynności niezbędnych do wykonania przez osoby, o których mowa w pkt 2:

Częstotliwość sprzątnia wskazana w tabeli jest częstotliwością planowaną – faktyczna częstotliwość sprzątnia będzie wynikać z faktycznych potrzeb Zamawiającego i może odbiegać od planowanej. Faktyczny zakres prac będzie każdorazowo wskazany w harmonogramie tygodniowym.

| a) bieżące utrzymanie czystości wewnątrz Obiektu |   |  |
|--|---|--|
| pomieszczenie lub powierzchnia                   | zakres  | częstotliwość  |
| pomieszczenia biurowe i socjalne                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>– opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków na śmieci, przecieranie koszy na śmieci</li> <li>– w pomieszczeniach socjalnych: uzupełnianie płynu do mycia naczyń, tabletek do zmywarek, mydła w płynie, ręczników papierowych kuchennych w rolce</li> </ul>   | codziennie (po godzinie 17:00)   |
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>– usuwanie plam z wykładzin</li> <li>– czyszczenie punktowo zabrudzonych miejsc na ścianach</li> <li>– mycie powierzchni szklanych</li> <li>– odkurzanie sprzętu biurowego, przetarcie na mokro mebli biurowych i odkurzanie mebli tapicerowanych</li> <li>– mycie na mokro podłóg lub odkurzanie wykładzin</li> <li>– oczyszczanie ścian z pajęczyn</li> </ul>  | w miarę potrzeb z zachowaniem ciągłego porządku  |
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>– mycie grzejników</li> <li>– obustronnie umycie drzwi wraz z ościeżnicami i progami do pomieszczeń</li> <li>– pranie wykładzin</li> </ul>   | co kwartał   |
| korytarze, klatki schodowe i windy               | <ul style="list-style-type: none"> <li>– mycie na mokro podłogi</li> <li>– czyszczenie punktowo zabrudzenia ścian i drzwi</li> <li>– oczyszczanie ścian z pajęczyn</li> <li>– opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków na śmieci, przecieranie obudowy koszy</li> <li>– mycie powierzchni szklanych oraz mycie powierzchni szklanych na zewnątrz obiektu i drzwi wejściowych</li> <li>– przecieranie na mokro i sucho wszystkich poręczy</li> <li>– sprzątnie kabin windy i mycie drzwi oraz prowadnic</li> <li>– mycie na mokro klatki schodowej</li> </ul> | w miarę potrzeb z zachowaniem ciągłego porządku  |
| toalety i pomieszczenia dla matki z dzieckiem    | <ul style="list-style-type: none"> <li>– mycie posadzki, umywalek, armatury, pisuarów i muszli, desek sedesowych, dozowników wraz z ich dezynfekcją</li> <li>– opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków na śmieci, przecieranie koszy na śmieci</li> <li>– czyszczenie punktowo zabrudzeń na ścianach i drzwiach wraz z ościeżnicami</li> <li>– uzupełnianie ręczników papierowych, mydła w płynie, papieru toaletowego</li> <li>– mycie luster</li> <li>– dostarczenie i zamontowanie po zawarciu umowy i uzupełnianie na bieżąco</li> </ul>          | w miarę potrzeb z zachowaniem ciągłego porządku (codziennego sprzątnia wymaga ok. 10 toalet) |

|   |   |   |
|---|---|---|
|   | automatycznych (czasowych lub reagujących na ruch) odświeżaczy powietrza (dot. wskazanej części toalet, ok. 50 pomieszczeń)   |   |
| łóże VIP                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>– przecieranie na mokro mebli, posadzek, drzwi, grzejników, lamp oświetleniowych, odkurzanie wykładzin i mebli tapicerowanych</li> <li>– wycieranie z kurzu monitorów</li> <li>– opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków na śmieci, przecieranie obudowy koszy, mycie przeszkleń</li> <li>– mycie powierzchni szklanych</li> <li>– pranie wykładzin</li> </ul>   | w miarę potrzeb   |
| sale konferencyjne                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>– przecieranie na mokro mebli, posadzek, drzwi, grzejników, lamp oświetleniowych, odkurzanie wykładzin i mebli tapicerowanych</li> <li>– opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków na śmieci, przecieranie obudowy koszy,</li> <li>– pranie wykładzin</li> <li>– mycie powierzchni szklanych</li> </ul>  | w miarę potrzeb   |
| płyta boiska Małej Hali                       | – mycie posadzki i podłogi sportowej  | codziennie  |
| szatnie sportowe Małej Hali                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– mycie posadzki</li> <li>– przecieranie na mokro mebli</li> <li>– czyszczenie punktowo zabrudzeń na ścianach i drzwiach wraz z ościeżnicami</li> <li>– opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków na śmieci, przecieranie obudowy koszy</li> </ul>   | codziennie  |
| sanitariaty i natryski w szatniach Małej Hali | <ul style="list-style-type: none"> <li>– mycie posadzki, umywalek, armatury, pisuarów i muszli, desek sedesowych, dozowników wraz z ich dezynfekcją</li> <li>– opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków na śmieci, przecieranie koszy na śmieci</li> <li>– czyszczenie punktowo zabrudzeń na ścianach i drzwiach wraz z ościeżnicami</li> <li>– uzupełnianie ręczników papierowych, mydła w płynie, papieru toaletowego</li> <li>– mycie luster</li> </ul> | codziennie  |
| śmietniki                                     | – sprzątnięcie śmietników, zamiatanie oraz mycie posadzki,  | raz w tygodniu  |
|   | – przygotowanie śmieci do wywozu, kontrola napełnienia pojemników w celu optymalizacji ilości wywożonych kontenerów zgodnie z zasadami segregacji odpadów   | zgodnie z harmonogramem odbioru śmieci przez operatora usługi |
|   | – dezynfekcja śmietników  | raz w miesiącu, w okresie czerwiec – październik              |
| garaże  | <ul style="list-style-type: none"> <li>– zbieranie śmieci</li> <li>– mycie i szorowanie posadzki</li> <li>– czyszczenie odpływów, bieżące utrzymanie czystości i drożności</li> <li>– czyszczenie metalowych kołowrotów</li> </ul>  | w miarę potrzeb z zachowaniem ciągłego porządku               |

|  |   |  |
|--|---|--|
|  | – przecieranie na mokro i sucho poręczy   |  |
| b) bieżące utrzymanie czystości na zewnątrz Obiektu  |   |  |
| chodniki, rampy i place  | <ul style="list-style-type: none"> <li>– zamiatanie chodników i ramp, zbieranie śmieci (w tym na przylegających trawnikach), opróżnianie popielniczek</li> <li>– usuwanie z kostki brukowej nalotów mchu oraz chwastów z przestrzeniach pomiędzy kostkami</li> <li>– usuwanie gum do żucia z kostki brukowej</li> <li>– szorowanie kostki brukowej gorącą wodą z chemia pod ciśnieniem</li> </ul>   | w miarę potrzeb z zachowaniem ciągłego porządku  |
| rampy dla niepełnosprawnych  | – zbieranie śmieci i innych zanieczyszczeń, usuwanie pozostałości gum do żucia  | w miarę potrzeb z zachowaniem ciągłego porządku  |
| schody zewnętrzne  | – zbieranie śmieci i innych zanieczyszczeń, usuwanie pozostałości gum do żucia  | w miarę potrzeb z zachowaniem ciągłego porządku  |
| drogi  | – zbieranie śmieci i innych zanieczyszczeń, usuwanie pozostałości gum do żucia  | w miarę potrzeb z zachowaniem ciągłego porządku  |
| kosze na śmieci  | – opróżnianie koszy, wymiana worków na śmieci, przecieranie obudowy   | w miarę potrzeb z zachowaniem ciągłego porządku  |
| mała architektura  | – przecieranie stojaków rowerowych i ławek, usuwanie pozostałości gum do żucia  | w miarę potrzeb z zachowaniem ciągłego porządku  |
| koryta odpływowe   | – czyszczenie koryt betonowych ACO odprowadzających wody odpadowe do kratek kanalizacji opadowej, czyszczenie kratek kanalizacji opadowej   | w miarę potrzeb z zachowaniem ciągłego porządku  |
| inne   | – usuwanie nalepek na zewnętrznych elementach obiektu   | w miarę potrzeb z zachowaniem ciągłego porządku  |
| c) bieżące zimowe utrzymanie terenów   |   |  |
| chodniki, rampy, place, parkingi zewnętrzne, rampy dla niepełnosprawnych, schody zewnętrzne, drogi | <ul style="list-style-type: none"> <li>– odśnieżanie i usuwanie lodu z wskazanej przez Zamawiającego powierzchni w celu zapewnienia bezpiecznego przejścia i przejazdu, w tym wywóz nadmiaru śniegu, posypanie odśnieżonych powierzchni mieszanką solno-piaskową (stosownie do potrzeb), w tym: <ul style="list-style-type: none"> <li>– odśnieżanie chodników i drogi dojazdowej od ul. Lema oraz od strony al. Pokoju do Obiektu (od strony północnej i południowej), posypanie odśnieżonych powierzchni mieszanką solno-piaskową (stosownie do potrzeb),</li> <li>– odśnieżanie wejść do Obiektu, parkingów zewnętrznych, wjazdów do garaży, dróg, posypanie odśnieżonych powierzchni mieszanką solno-piaskową (stosownie do potrzeb),</li> <li>– likwidacja lodu na chodnikach, schodach prowadzących do Obiektu, posypanie odśnieżonych powierzchni mieszanką</li> </ul> </li> </ul> | na bieżąco w miarę potrzeb - usługa winna zostać wykonana codziennie do godz. 7:00 oraz na bieżąco w czasie opadów |

|   |  |                            |
|---|--|----------------------------|
|   | solno-piaskową (stosownie do potrzeb), pozwalającą na utrzymanie udroźnionego pasa o szerokości 2 m. |                            |
| konstrukcja obiektu, rynny, instalacje techniczne | – usuwanie nawisów śnieżnych i zwisających sopli lodu – niezwłocznie po zgłoszeniu Zamawiającego     | na bieżąco w miarę potrzeb |

## 7. Zakres powierzchni do sprzątnia:

| poz. | kond. | strefa                   | rodzaj pomieszczenia                     | rodzaj nawierzchni                                  | miara          | ilość     | uwagi                       |
|------|-------|--------------------------|--|---|----------------|-----------|-----------------------------|
| 1.   | 0     | biura                    | biura                                    | wykładzina  | m <sup>2</sup> | 285,48    |                             |
| 2.   | 0     | biura                    | toalety, kuchnie                         | płytki  | m <sup>2</sup> | 82,95     |                             |
| 3.   | 0     | biura                    | inne                                     | posadzka żywiczna                                   | m <sup>2</sup> | 65,17     |                             |
| 4.   | 0     | klatki schodowe          | klatki schodowe                          | posadzka żywiczna                                   | m <sup>2</sup> | 245,80    |                             |
| 5.   | 0     | korytarze                | korytarze                                | posadzka żywiczna                                   | m <sup>2</sup> | 1 256,80  |                             |
| 6.   | 0     | mała hala                | hala sportowa                            | podłoga sportowa                                    | m <sup>2</sup> | 1 750,43  |                             |
| 7.   | 0     | mała hala                | toalety                                  | płytki  | m <sup>2</sup> | 22,52     |                             |
| 8.   | 0     | mała hala                | recepcja itp.                            | posadzka żywiczna                                   | m <sup>2</sup> | 47,24     |                             |
| 9.   | 0     | mała hala                | magazyny                                 | beton   | m <sup>2</sup> | 942,95    |                             |
| 10.  | 0     | parking publiczny        | parking, klatki schodowe                 | posadzka żywiczna                                   | m <sup>2</sup> | 11 349,04 |                             |
| 11.  | 0     | parking vip dolny        | parking                                  | posadzka żywiczna                                   | m <sup>2</sup> | 3 918,53  |                             |
| 12.  | 0     | parking vip górny        | parking                                  | posadzka żywiczna                                   | m <sup>2</sup> | 4 335,01  |                             |
| 13.  | 0     | płyta główna z dojazdami | płyta areny głównej                      | beton lub parkiet lub podłoga sportowa <sup>1</sup> | m <sup>2</sup> | 4 917,70  | maksimum (minimum: 2262,75) |
| 14.  | 0     | płyta główna z dojazdami | dojazdy                                  | beton   | m <sup>2</sup> | 247,86    |                             |
| 15.  | 0     | sale konferencyjne       | sale konferencyjne                       | wykładzina  | m <sup>2</sup> | 155,01    |                             |
| 16.  | 0     | sale konferencyjne       | zaplecze                                 | posadzka żywiczna                                   | m <sup>2</sup> | 50,26     |                             |
| 17.  | 0     | sanitariaty              | sanitariaty                              | płytki  | m <sup>2</sup> | 139,19    |                             |
| 18.  | 0     | szatnie estrady          | szatnie                                  | wykładzina  | m <sup>2</sup> | 69,94     |                             |
| 19.  | 0     | szatnie estrady          | szatnie                                  | posadzka żywiczna                                   | m <sup>2</sup> | 140,55    |                             |
| 20.  | 0     | szatnie estrady          | toalety, łazienki itp.                   | płytki  | m <sup>2</sup> | 126,21    |                             |
| 21.  | 0     | szatnie sportowe         | szatnie, magazyny itp.                   | posadzka żywiczna                                   | m <sup>2</sup> | 2 077,43  |                             |
| 22.  | 0     | szatnie sportowe         | pokoje                                   | wykładzina  | m <sup>2</sup> | 25,92     |                             |
| 23.  | 0     | szatnie sportowe         | gabiny lekarskie, toalety, łazienki itp. | płytki  | m <sup>2</sup> | 838,30    |                             |
| 24.  | 0     | śmietniki                | śmietniki                                | posadzka żywiczna                                   | m <sup>2</sup> | 100,26    |                             |
| 25.  | 1 (A) | bawialnia                | bawialnia                                | wykładzina  | m <sup>2</sup> | 58,17     |                             |
| 26.  | 1 (A) | bawialnia                | toalety                                  | płytki  | m <sup>2</sup> | 7,32      |                             |
| 27.  | 1 (A) | biura                    | biura                                    | posadzka żywiczna                                   | m <sup>2</sup> | 45,71     |                             |

<sup>1</sup> Komentarz: W zdecydowanej większości przypadków sprzątnie dotyczy nawierzchni betonowej. Nawierzchnia parkietu lub podłogi sportowej to nawierzchnia minimalna płyty.

| poz. | kond. | strefa             | rodzaj pomieszczenia                               | rodzaj nawierzchni               | miara          | ilość    | uwagi                    |
|------|-------|--------------------|--|----------------------------------|----------------|----------|--------------------------|
| 28.  | 1 (A) | kasy               | kasy   | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 93,89    |                          |
| 29.  | 1 (A) | klatki schodowe    | klatki schodowe                                    | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 901,85   |                          |
| 30.  | 1 (A) | korytarze          | korytarze, szatnie                                 | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 6 404,57 |                          |
| 31.  | 1 (A) | mała hala          | hall, widownia                                     | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 539,83   | 304 krzeselka na widowni |
| 32.  | 1 (A) | mała hala          | sanitariaty  | płytki                           | m <sup>2</sup> | 39,66    |                          |
| 33.  | 1 (A) | mała hala          | inne   | beton                            | m <sup>2</sup> | 1,40     |                          |
| 34.  | 1 (A) | parking publiczny  | klatki schodowe                                    | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 111,16   |                          |
| 35.  | 1 (A) | pierwsza pomoc     | gabinet, toalety                                   | płytki                           | m <sup>2</sup> | 50,36    |                          |
| 36.  | 1 (A) | recepcja główna    | recepcja, zaplecze                                 | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 66,11    |                          |
| 37.  | 1 (A) | sanitariaty        | sanitariaty  | płytki                           | m <sup>2</sup> | 501,45   |                          |
| 38.  | 2 (B) | biura              | biura  | podłoga techniczna powlekana PCV | m <sup>2</sup> | 121,41   |                          |
| 39.  | 2 (B) | biura              | biura, komunikacja                                 | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 55,08    |                          |
| 40.  | 2 (B) | biura              | toalety itp.                                       | płytki                           | m <sup>2</sup> | 16,74    |                          |
| 41.  | 2 (B) | klatki schodowe    | klatki schodowe                                    | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 877,28   |                          |
| 42.  | 2 (B) | korytarze          | korytarze, szatnie                                 | wykładzina                       | m <sup>2</sup> | 2 699,58 |                          |
| 43.  | 2 (B) | korytarze          | womitoria  | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 84,35    |                          |
| 44.  | 2 (B) | łoże VIP           | łoże   | wykładzina                       | m <sup>2</sup> | 1 021,60 |                          |
| 45.  | 2 (B) | łoże VIP           | toalety  | płytki                           | m <sup>2</sup> | 159,90   |                          |
| 46.  | 2 (B) | sale konferencyjne | sale konferencyjne                                 | wykładzina                       | m <sup>2</sup> | 522,25   |                          |
| 47.  | 2 (B) | sale konferencyjne | zaplecze   | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 117,65   |                          |
| 48.  | 2 (B) | sanitariaty        | sanitariaty  | płytki                           | m <sup>2</sup> | 193,93   |                          |
| 49.  | 3 (C) | archiwa            | archiwa  | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 103,90   |                          |
| 50.  | 3 (C) | biura              | biura  | wykładzina                       | m <sup>2</sup> | 270,82   |                          |
| 51.  | 3 (C) | biura              | toalety, kuchnie                                   | płytki                           | m <sup>2</sup> | 20,77    |                          |
| 52.  | 3 (C) | klatki schodowe    | klatki schodowe                                    | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 872,01   |                          |
| 53.  | 3 (C) | korytarze          | korytarze, szatnie                                 | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 2 434,32 |                          |
| 54.  | 3 (C) | pierwsza pomoc     | pierwsza pomoc                                     | płytki                           | m <sup>2</sup> | 41,76    |                          |
| 55.  | 3 (C) | sanitariaty        | sanitariaty  | płytki                           | m <sup>2</sup> | 677,90   |                          |
| 56.  |       | windy              |  |                                  | m <sup>2</sup> | 18       |                          |
| 57.  | zewn. | drogi              | drogi wewnętrzne (poziom 0 i rampa na poziom A)    |                                  | m <sup>2</sup> | 9 772,00 | do odśnieżania: 4881,00  |
| 58.  | zewn. | drogi              | droga pożarowa (poziom A i rampa na poziom 0)      |                                  | m <sup>2</sup> | 4 301,00 | do odśnieżania: 4301,00  |
| 59.  | zewn. | drogi              | stanowiska postojowe (poziom 0, strona południowa) |                                  | m <sup>2</sup> | 3 520,00 |                          |
| 60.  | zewn. | drogi              | parking zewnętrzny (poziom A, strona               |                                  | m <sup>2</sup> | 7 303,00 | do odśnieżania:          |



| poz. | kond. | strefa            | rodzaj pomieszczenia   | rodzaj nawierzchni | miara          | ilość    | uwagi  |
|------|-------|-------------------|--|--------------------|----------------|----------|--|
|      |       |                   | zachodnia)   |                    |                |          | 2000,00  |
| 61.  | zewn. | mała architektura | kosze na śmieci  |                    | szt.           | 73       |  |
| 62.  | zewn. | mała architektura | stojaki na rowery  |                    | szt.           | 41       |  |
| 63.  | zewn. | mała architektura | ławki  |                    | szt.           | 57       |  |
| 64.  | zewn. | place i chodniki  | place dla pieszych (poziom 0)  |                    | m <sup>2</sup> | 2 496,00 | łącznie place i chodniki do odśnieżania: 1484,00 |
| 65.  | zewn. | place i chodniki  | place dla pieszych (poziom A)  |                    | m <sup>2</sup> | 9 756,00 |  |
| 66.  | zewn. | place i chodniki  | chodniki i place pieszojezdne (poziom 0)                                       |                    | m <sup>2</sup> | 3 430,00 |  |
| 67.  | zewn. | place i chodniki  | chodniki i place pieszojezdne (poziom A)                                       |                    | m <sup>2</sup> | 5 675,00 |  |
| 68.  | zewn. | place i chodniki  | rampa dla niepełnosprawnych (zachodnia)  |                    | m <sup>2</sup> | 93,00    |  |
| 69.  | zewn. | place i chodniki  | rampa dla niepełnosprawnych (wschodnia)  |                    | m <sup>2</sup> | 119,00   |  |
| 70.  | zewn. | place i chodniki  | schody zewnętrzne (zachodnie)  |                    | m <sup>2</sup> | 324,00   |  |
| 71.  | zewn. | place i chodniki  | schody zewnętrzne (wschodnie)  |                    | m <sup>2</sup> | 216,00   |  |
| 72.  | zewn. | place i chodniki  | schody zewnętrzne (południowo-zachodnie)                                       |                    | m <sup>2</sup> | 51,00    |  |
| 73.  | zewn. | koryta odpływowe  | liniowe odwodnienie powierzchniowe nawierzchni (poziom 0)                      |                    | m              | 214,00   |  |
| 74.  | zewn. | koryta odpływowe  | liniowe odwodnienie powierzchniowe nawierzchni (poziom A)                      |                    | m              | 168,00   |  |
| 75.  | zewn. | koryta odpływowe  | liniowe odwodnienie powierzchniowe nawierzchni (poziom A)                      |                    | m              | 109,00   |  |
| 76.  | zewn. | koryta odpływowe  | liniowe odwodnienie powierzchniowe schodów zewnętrznych (zachodnie)            |                    | m              | 60,00    |  |
| 77.  | zewn. | koryta odpływowe  | liniowe odwodnienie powierzchniowe schodów zewnętrznych (wschodnie)            |                    | m              | 90,00    |  |
| 78.  | zewn. | koryta odpływowe  | liniowe odwodnienie powierzchniowe schodów zewnętrznych (południowo-zachodnie) |                    | m              | 15,00    |  |

### III. SPRZĄTANIE PO IMPREZIE WEWNĄTRZ I NA ZEWNĄTRZ OBIEKTU

1. Usługa obejmuje sprzątnie po imprezie wewnątrz i na zewnątrz Obiektu.
2. Sprzątnie po imprezie należy zakończyć w ciągu 8 h po zakończeniu imprezy. W przypadku, gdy kolejny dzień po imprezie nie będzie dniem najmu (lub nie będą odbywać się w Obiekcie inne wydarzenia, prace itp.) sprzątnie po imprezie należy zakończyć w ciągu 24 h lub 48 h po zakończeniu imprezy (w zależności od tego, który kolejny dzień po imprezie będzie dniem najmu), jednak pod warunkiem wykonania prac na zewnątrz obiektu i w kluczowych punktach wewnątrz (ciągi komunikacyjne przy Małej Hali, recepcji głównej, biurach i pomiędzy tymi punktami) w ciągu 8 h po zakończeniu imprezy.

3. Zakres sprzątnia po imprezie (wskazanie pomieszczeń i powierzchni do posprzątnia) każdorazowo będzie ustalany w zleceniu Zamawiającego. Harmonogram sprzątnia poszczególnych obszarów będzie uzgadniany przez Wykonawcę z Zamawiającym w trybie roboczym.
4. Zestawienie czynności niezbędnych do wykonania.

| a) sprzątnie po imprezie wewnątrz Obiektu  |   |
|--|---|
| pomieszczenie lub powierzchnia   | zakres  |
| plyta boiska hali głównej wraz z dojazdami   | – mycie plyty boiska i dojazdów w sposób i przy użyciu środków określonych przez producenta wykładzin (z uwagi na zmienne funkcje głównej areny, zmianie będzie też podlegała nawierzchnia dostosowana do potrzeb organizowanej imprezy)  |
| szatnie sportowe, sędziowskie, obsługi technicznej, organizatorów i garderoby  | – przecieranie mebli na mokro<br>– mycie posadzek, grzejników, lamp<br>– opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków na śmieci, przecieranie obudowy koszy  |
| toalety i natryski szatni sportowych, sędziów, obsługi technicznej, organizatorów i garderoby, pomieszczenia medyczne, pomieszczenia sauny, oraz dopingu, oraz bawialnia | – mycie i dezynfekcja dozowników, umywalek, pisuarów, armatury, muszli klozetowych, desek sedesowych, przegród między toaletami i ścianek działowych, posadzek<br>– opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków na śmieci, przecieranie koszy na śmieci;<br>– czyszczenie zabrudzeń na ścianach i drzwiach wraz z ościeżnicami i drzwiami<br>– uzupełnianie ręczników, mydła, papieru toaletowego<br>– mycie luster<br>– pranie wykładzin.  |
| korytarze, klatki schodowe i windy   | – mycie na mokro podłogi<br>– przetarcie na mokro – drzwi, barierki, wind<br>– odkurzenie mat przed wejściem,<br>– mycie korytarzy, klatek schodowych, barierki, drzwi, kabin windy,<br>– opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków na śmieci, przecieranie obudowy koszy na śmieci<br>– zamiatanie na sucho, wycieranie rozlanych płynów, zbieranie śmieci (papierowe kubki, talerze, plastikowe butelki, itp.)<br>– czyszczenie/pranie wykładzin<br>– punktowe czyszczenie zabrudzeń ścian i drzwi.<br>– mycie drzwi wejściowych i powierzchni szklanych przy używanych wejściach |
| widownia   | – sprzątnie śmieci z ciągów komunikacyjnych i widowni, mycie na mokro ciągów komunikacyjnych i widowni, mycie na mokro krzesełek, barierki i drzwi, usuwanie gum do żucia oraz wszelkiego rodzaju naklejek, wlepek, zawieszek na barierkach.<br>– doczyszczanie maszyną tarczową szorującą (technologia mokra) trybun, przestrzeni między krzesełkami oraz ogólnodostępnej komunikacji na poziomach (raz na kwartał, w terminie ustalonym z Zamawiającym)   |
| toalety widowni i pomieszczenia dla matki z dzieckiem  | – mycie posadzki, umywalek, armatury, pisuarów i muszli, desek sedesowych, dozowników, podajników na papier i na szczotkę wraz z ich dezynfekcją<br>– opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków na śmieci, przecieranie koszy na śmieci<br>– czyszczenie punktowo zabrudzeń na ścianach i drzwiach wraz z ościeżnicami  |

|  |   |
|--|---|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>– uzupełnianie ręczników papierowych, mydła w płynie, papieru toaletowego</li> <li>– mycie luster</li> </ul>   |
| łóże VIP                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>– przecieranie na mokro mebli, posadzek, drzwi, grzejników, lamp oświetleniowych, odkurzanie wykładzin i mebli tapicerowanych</li> <li>– wycieranie z kurzu monitorów</li> <li>– opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków na śmieci, przecieranie obudowy koszy, mycie przeszkleń</li> <li>– mycie powierzchni szklanych</li> <li>– pranie wykładzin</li> </ul> |
| sale konferencyjne, strefa mediów            | <ul style="list-style-type: none"> <li>– przecieranie na mokro mebli, posadzek, drzwi, grzejników, lamp oświetleniowych, odkurzanie wykładzin i mebli tapicerowanych</li> <li>– opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków na śmieci, przecieranie obudowy koszy,</li> <li>– pranie wykładzin</li> <li>– mycie powierzchni szklanych</li> </ul>  |
| b) sprzątnie po imprezie na zewnątrz Obiektu |   |
| chodniki, rampy i place                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>– zamiatanie chodników i ramp, zbieranie śmieci (w tym na przylegających trawnikach), opróżnianie popielniczek</li> <li>– usuwanie pozostałości gum do żucia</li> </ul>  |
| rampy dla niepełnosprawnych                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>– zbieranie śmieci i innych zanieczyszczeń, usuwanie pozostałości gum do żucia</li> </ul>  |
| schody zewnętrzne                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>– zbieranie śmieci i innych zanieczyszczeń, usuwanie pozostałości gum do żucia</li> </ul>  |
| drogi  | <ul style="list-style-type: none"> <li>– zbieranie śmieci i innych zanieczyszczeń, usuwanie pozostałości gum do żucia</li> </ul>  |
| kosze na śmieci                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>– opróżnianie koszy, wymiana worków na śmieci, przecieranie obudowy</li> </ul>   |
| mała architektura                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>– przecieranie stojaków rowerowych i ławek, usuwanie pozostałości gum do żucia</li> </ul>  |

5. Zakres powierzchni do sprzątnia (faktyczny zakres sprzątnia po imprezie jest uzależniony od zapotrzebowania Zamawiającego):

| poz. | kond. | strefa                   | rodzaj pomieszczenia | rodzaj nawierzchni                                  | miara          | ilość    | uwagi                       |
|------|-------|--------------------------|----------------------|---|----------------|----------|-----------------------------|
| 1.   | 0     | klatki schodowe          | klatki schodowe      | posadzka żywiczna                                   | m <sup>2</sup> | 245,80   |                             |
| 2.   | 0     | korytarze                | korytarze            | posadzka żywiczna                                   | m <sup>2</sup> | 1 256,80 |                             |
| 3.   | 0     | mała hala                | hala sportowa        | podłoga sportowa                                    | m <sup>2</sup> | 1 750,43 |                             |
| 4.   | 0     | mała hala                | toalety              | płytki  | m <sup>2</sup> | 22,52    |                             |
| 5.   | 0     | mała hala                | recepcja itp.        | posadzka żywiczna                                   | m <sup>2</sup> | 34,91    |                             |
| 6.   | 0     | mała hala                | magazyny             | beton   | m <sup>2</sup> | 183,73   |                             |
| 7.   | 0     | płyta główna z dojazdami | płyta areny głównej  | beton lub parkiet lub podłoga sportowa <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | 7 180,45 | maksimum (minimum: 2262,75) |
| 8.   | 0     | płyta główna z dojazdami | dojazdy              | beton   | m <sup>2</sup> | 247,86   |                             |

<sup>2</sup> Komentarz: W zdecydowanej większości przypadków sprzątnie dotyczy nawierzchni betonowej. Nawierzchnia parkietu lub podłogi sportowej to nawierzchnia minimalna płyty.

| poz. | kond. | strefa             | rodzaj pomieszczenia                     | rodzaj nawierzchni               | miara          | ilość    | uwagi                    |
|------|-------|--------------------|--|----------------------------------|----------------|----------|--------------------------|
| 9.   | 0     | sale konferencyjne | sale konferencyjne                       | wykładzina                       | m <sup>2</sup> | 155,01   |                          |
| 10.  | 0     | sale konferencyjne | zaplecze                                 | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 50,26    |                          |
| 11.  | 0     | sanitariaty        | sanitariaty                              | płytki                           | m <sup>2</sup> | 139,19   |                          |
| 12.  | 0     | szatnie estrady    | szatnie                                  | wykładzina                       | m <sup>2</sup> | 69,94    |                          |
| 13.  | 0     | szatnie estrady    | szatnie                                  | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 140,55   |                          |
| 14.  | 0     | szatnie estrady    | toalety, łazienki itp.                   | płytki                           | m <sup>2</sup> | 126,21   |                          |
| 15.  | 0     | szatnie sportowe   | szatnie, magazyny itp.                   | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 2 077,43 |                          |
| 16.  | 0     | szatnie sportowe   | pokoje                                   | wykładzina                       | m <sup>2</sup> | 25,92    |                          |
| 17.  | 0     | szatnie sportowe   | gabiny lekarskie, toalety, łazienki itp. | płytki                           | m <sup>2</sup> | 838,30   |                          |
| 18.  | 1 (A) | kasy               | kasy                                     | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 93,89    |                          |
| 19.  | 1 (A) | klatki schodowe    | klatki schodowe                          | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 901,85   |                          |
| 20.  | 1 (A) | korytarze          | korytarze, szatnie                       | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 6 404,57 |                          |
| 21.  | 1 (A) | mała hala          | hall, widownia                           | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 539,83   | 304 krzeselka na widowni |
| 22.  | 1 (A) | mała hala          | sanitariaty                              | płytki                           | m <sup>2</sup> | 39,66    |                          |
| 23.  | 1 (A) | mała hala          | inne                                     | beton                            | m <sup>2</sup> | 1,40     |                          |
| 24.  | 1 (A) | pierwsza pomoc     | gabinet, toalety                         | płytki                           | m <sup>2</sup> | 50,36    |                          |
| 25.  | 1 (A) | recepcja główna    | recepcja, zaplecze                       | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 47,89    |                          |
| 26.  | 1 (A) | sanitariaty        | sanitariaty                              | płytki                           | m <sup>2</sup> | 501,45   |                          |
| 27.  | 2 (B) | biura              | biura                                    | podłoga techniczna powlekana PCV | m <sup>2</sup> | 63,59    |                          |
| 28.  | 2 (B) | biura              | biura, komunikacja                       | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 48,44    |                          |
| 29.  | 2 (B) | biura              | toalety itp.                             | płytki                           | m <sup>2</sup> | 4,59     |                          |
| 30.  | 2 (B) | klatki schodowe    | klatki schodowe                          | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 877,28   |                          |
| 31.  | 2 (B) | korytarze          | korytarze, szatnie                       | wykładzina                       | m <sup>2</sup> | 2 699,58 |                          |
| 32.  | 2 (B) | korytarze          | womitoria                                | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 84,35    |                          |
| 33.  | 2 (B) | łoże VIP           | łoże                                     | wykładzina                       | m <sup>2</sup> | 1 021,60 |                          |
| 34.  | 2 (B) | łoże VIP           | toalety                                  | płytki                           | m <sup>2</sup> | 159,90   |                          |
| 35.  | 2 (B) | sale konferencyjne | sale konferencyjne                       | wykładzina                       | m <sup>2</sup> | 522,25   |                          |
| 36.  | 2 (B) | sale konferencyjne | zaplecze                                 | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 117,65   |                          |
| 37.  | 2 (B) | sanitariaty        | sanitariaty                              | płytki                           | m <sup>2</sup> | 193,93   |                          |
| 38.  | 3 (C) | klatki schodowe    | klatki schodowe                          | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 872,01   |                          |
| 39.  | 3 (C) | korytarze          | korytarze, szatnie                       | posadzka żywiczna                | m <sup>2</sup> | 2 434,32 |                          |
| 40.  | 3 (C) | pierwsza pomoc     | pierwsza pomoc                           | płytki                           | m <sup>2</sup> | 41,76    |                          |
| 41.  | 3 (C) | sanitariaty        | sanitariaty                              | płytki                           | m <sup>2</sup> | 677,90   |                          |
| 42.  |       | windy              |  |                                  | szt.           | 16       |                          |
| 43.  | 1 (A) | widownia           | poziom A                                 | posadzka żywiczna / sklejka      | krzeselka      | 6 638    | maksimum (minimum: 2872) |

| poz. | kond.               | strefa               | rodzaj pomieszczenia                               | rodzaj nawierzchni | miara          | ilość    | uwagi |
|------|---------------------|----------------------|--|--------------------|----------------|----------|-------|
|      |                     |                      |  | antypoślizgowa     |                |          |       |
| 44.  | 1 (A)               | widownia             | przed lożami VIP                                   | posadzka żywiczna  | krzeselka      | 561      |       |
| 45.  | 1 (A)               | widownia             | balkony dla niepełnosprawnych                      | posadzka żywiczna  | krzeselka      | 52       |       |
| 46.  | 2 (B)               | widownia             | poziom B (podwyższony standard - tapicerka)        | posadzka żywiczna  | krzeselka      | 983      |       |
| 47.  | 3 (C)               | widownia             | poziom C   | posadzka żywiczna  | krzeselka      | 6 744    |       |
| 48.  | 0                   | powierzchnie szklane |  |                    | m <sup>2</sup> | 189,00   |       |
| 49.  | 1 (A)               | powierzchnie szklane |  |                    | m <sup>2</sup> | 267,00   |       |
| 50.  | 2 (B)               | powierzchnie szklane |  |                    | m <sup>2</sup> | 543,00   |       |
| 51.  | 3 (C)               | powierzchnie szklane |  |                    | m <sup>2</sup> | 198,00   |       |
| 52.  | 1 (A), 0 (elewacje) | powierzchnie szklane |  |                    | m <sup>2</sup> | 612,00   |       |
| 53.  | teren zewnętrzny    | drogi                | drogi wewnętrzne (poziom 0 i rampa na poziom A)    |                    | m <sup>2</sup> | 9 772,00 |       |
| 54.  | teren zewnętrzny    | drogi                | droga pożarowa (poziom A i rampa na poziom 0)      |                    | m <sup>2</sup> | 4 301,00 |       |
| 55.  | teren zewnętrzny    | drogi                | stanowiska postojowe (poziom 0, strona południowa) |                    | m <sup>2</sup> | 3 520,00 |       |
| 56.  | teren zewnętrzny    | drogi                | parking zewnętrzny (poziom A, strona zachodnia)    |                    | m <sup>2</sup> | 7 303,00 |       |
| 57.  | teren zewnętrzny    | mała architektura    | kosze na śmieci                                    |                    | szt.           | 73       |       |
| 58.  | teren zewnętrzny    | mała architektura    | stojaki na rowery                                  |                    | szt.           | 41       |       |
| 59.  | teren zewnętrzny    | mała architektura    | ławki  |                    | szt.           | 57       |       |

#### IV. DODATKOWY SERWIS SPRZĄTAJĄCY NA ZLECENIE ZAMAWIAJĄCEGO

1. Usługa obejmuje dodatkowe usługi sprzątnia wewnątrz i na zewnątrz Obiektu realizowane każdorazowo na zlecenie Zamawiającego.
2. Pracownicy Wykonawcy skierowani do wykonania dodatkowego serwisu będą odpowiednio wyposażeni, w szczególności będą mieli dostęp do sprzętu wymienionego w punkcie I.
3. Zadania do wykonania będą każdorazowo zlecane przez Zamawiającego w zależności od bieżących potrzeb. Wykonawca będzie przygotowany do elastycznej zmiany zakresu prac. Zlecane czynności będą mieścić się w zakresie objętym zestawieniem czynności w punktach II i III.
4. W ramach tej usługi Zamawiający może zlecić dyżur personelu sprzątnącego podczas imprez, który będzie na bieżąco sprzątał śmieci i usuwał zabrudzenia oraz będzie do dyspozycji Zamawiającego.